



ESTRATTO

COMUNE DI VAL DELLA TORRE

Provincia di TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 19

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2013.

L'anno duemilatredici, addì VENTISETTE, del mese di MARZO, alle ore 21:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Francesco BURRELLI – Sindaco	SI
2. Giancarlo CRAVANZOLA – Vice Sindaco	NO a.g.
3. Luca ZAMPOLLO – Assessore	SI
4. Giuseppe PECORARO – Assessore	SI
5. Maurizio POPULIN – Assessore	SI
6. Marco NEGRO – Assessore	SI
7. Giancarlo SARTO – Assessore	SI
8. Massimo LUCCO BORLERA – Consigliere	SI
9. Costanza Elena NAUDIN – Consigliere	NO a.g.
10. Angelo BADAMI – Consigliere	SI
11. Monica BONINO – Consigliere	NO a.g.
12. Paolo CINUS – Consigliere	SI
13. Gian Maria ONADI – Consigliere	SI
14. Franco BOGGIATTO – Consigliere	NO a.g.
15. Franco MUSSINO – Consigliere	SI
16. Matteo BULGARELLI – Consigliere	SI
17. Giovanna FERRERO – Consigliere	SI
Totale Presenti:	13
Totale Assenti:	4

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale, Dr. ROCCA Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l'Ing. BURRELLI Francesco, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale ad oggetto: "DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2013".

IL SINDACO

VISTO il D.lgs. 30.12.1992, n. 504, s.m.i. istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO il D.lgs. 14.03.2011, n. 23 ed, in particolare, gli artt. 8, 9 e 14;

VISTO il D.L. 06.12.2011, n. 201 convertito in legge 22.12.2011, n. 214 - Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici ed, in particolare, l'art. 13 – Anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria;

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30.10.2012;

VISTO l'art. 151 del T.U. del 18.08.2000, n. 267 che stabilisce che il Bilancio di Previsione è approvato entro il trentuno dicembre dell'anno precedente cui si riferisce;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 381 dell'articolo 1 della legge 24/12/2012, n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29/12/2012, "per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.";

CONSIDERATO che l'art. 53, comma 16 della Legge 23.12.2000, n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della Legge 28.12.2001 n. 448, prescrive che il termine per deliberare le aliquote di imposte di tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione e che le stesse hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio;

VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. n. 201/2011 che recita : "... Dal 2013, le delibere per aliquote I.M.U. acquisiscono efficacia con la pubblicazione sul sito del MEF. Perché decorrano dal 1° gennaio 2013 occorre inviarle entro il 23 aprile e devono essere pubblicate entro il 30 aprile.";

VISTO il comma 156 della Legge 27.12.2006 n. 296 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza a deliberare in merito alla determinazione delle misure dell'aliquota I.C.I., ora I.M.U.;

CONSIDERATO che l'ulteriore taglio previsto dalla "spending review" (art. 16, comma 6, D.L. 06.07.2012, n. 95, convertito nella legge 07.08.2012, n. 135) rende necessario il reperimento di nuove risorse finanziarie a copertura dello stesso;

RITENUTO, pertanto, per assicurare l'equilibrio di bilancio per l'esercizio 2013, di incrementare l'aliquota I.M.U. ordinaria dallo 0,76% allo 0,88%, mantenendo invariata quella attinente alla 1^a casa e relative pertinenze e fabbricati equiparati;

VALUTATO di poter confermare l'applicazione della detrazione di € 200,00 per la 1^a casa e pertinenze, oltre le maggiorazioni previste dalla legge per ogni figlio convivente minore di 26 anni, fino ad € 400,00;

DATO ATTO che i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del D.L. 30 dicembre 1993 , n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, siti sul territorio comunale godono di esenzione dall'imposta in quanto il Comune di Val della Torre risulta classificato tra i Comuni montani o parzialmente montani di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT e che pertanto non è necessario determinare apposita aliquota I.M.U.;

VISTA la legge 24.12.2012, n. 228;

per quanto sopra esposto,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- Di determinare, per l'anno 2013, per i motivi espressi in narrativa, le aliquote I.M.U. come segue:

1 ^a casa e n.1 pertinenza per tipologia C2 – C6 – C7 e fabbricati equiparati	0,40%
aliquota ordinaria	0,86%

dando atto che :

- i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del D.L. 30.12.1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.02.1994, n. 133, siti sul territorio comunale godono di esenzione dall'imposta in quanto il Comune di Val della Torre risulta classificato tra i Comuni montani o parzialmente montani di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT;

- b) i terreni agricoli siti sul territorio comunale godono di esenzione dall'imposta, in quanto il Comune di Val della Torre è ricompreso nell'elenco di cui alla Circolare n. 9 del 14 giugno 1993 (terreni ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984)
2. Di confermare altresì in € 200,00 la detrazione I.M.U. per l'anno 2013 spettante ai soggetti passivi di immobili adibiti ad abitazione principale e sue pertinenze, oltre le maggiorazioni previste dalla legge per ogni figlio convivente minore di 26 anni, fino ad € 400,00;
3. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro i termini stabiliti dalla legge.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
li, 21.03.2013

F.to

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA TRIBUTARIA STATISTICA
Maria Luisa QUAGLIOTTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui trattasi;

SENTITO il Sindaco il quale riferisce che, a seguito di ulteriore controllo, è sufficiente incrementare l'aliquota ordinaria dello 0,10% e perciò nella misura dello 0,86%;

UDITO l'intervento del Consigliere di minoranza Mussino Franco, che qui si riporta integralmente:

"E' un importante provvedimento che va incidere sui proprietari di fabbricati che non siano l'abitazione principale. L'aliquota, proprio perché è stata formulata in gran fretta, è stata proposta con un aumento dal 7,6% all'8,8%, ora scesa all'8,6%.

E' comunque un aumento notevole a carico dei proprietari di aree edificabili (che non solo sono edificabili sulla carta per mancanza di piani urbanistici esecutivi, ma hanno un valore di gran lunga superiore a quello di mercato, mercato che allo stato attuale non esiste principalmente a Valdellatorre!).

Nessun terreno vale 75 €/mq oggi come oggi, né 65 €/mq per le zone industriali.

Per le case non di residenza, l'aliquota del 7,6% era già elevata e, tenendo conto dell'aumento dei coefficienti di rivalutazione catastale aumentati di parecchio nel 2012, hanno determinato quasi un raddoppio dell'IMU nel 2012, ora ulteriormente aumentato di circa il 15% con l'aumento da 7,6 all'8,6%.

Ma quello che proprio non ci convince è stato il modo "politico" di procedere per giustificare tale incremento

Esiste una Commissione Bilancio, che sinora ha funzionato abbastanza bene: è stata convocata con all'ordine del giorno le problematiche del Bilancio ma la riunione è per domani sera, a tariffa deliberata.

I cittadini già dovranno subire l'aumento della TARES, con ogni probabilità subiranno l'aumento al massimo della addizionale regionale, ora gli proponiamo un cospicuo aumento della tanto discussa IMU.

Ma noi come Amministrazione Comunale abbiamo verificato se non era possibile tagliare ed ottimizzare la spesa?

Come Commissione Bilancio no di certo!

In periodi come questi, di piena e generalizzata crisi, dobbiamo limitare al massimo le spese non obbligatorie, dobbiamo ottimizzare al massimo l'uso dei mezzi comunali, dobbiamo tagliare seguendo l'esempio dei Nuovi Presidenti di Camera e Senato, facendo anche dei sacrifici.

In ogni caso non possiamo deliberare un aumento dell'IMU se prima non abbiamo fatto tutto il possibile per ridurre le spese.

Non basta una parola in inglese per giustificare l'aumento come riportato in delibera.

Mi si diceva che per l'IMU ci sono pagamenti in ritardo, evidentemente perché i cittadini sono in difficoltà economiche e noi li torchiamo ancora di più.

Il Ns. gruppo chiede la sospensione dell'argomento, la Convocazione della Commissione Bilancio, la formulazione e l'acquisizione di dati precisi!

Il Consiglio si può convocare sino a metà Aprile e deve avere dei dati in più.

La Giunta e l'Amministrazione devono fare delle scelte, magari anche dolorose! I Cittadini, le Associazioni, noi stessi lo capiremo!

Stasera non possiamo deliberare perché ci mancano elementi essenziali!

Se l'argomento non verrà rinviato, il Ns. voto sarà contrario!" ;

UDITA la risposta del Sindaco il quale fa presente che la rideterminazione dell'aliquota è stata stabilita per recuperare quanto ridotto dallo Stato, anche per venire incontro alle richieste dei proprietari delle aree fabbricabili, motivo per cui in una prossima Giunta Comunale sarà determinato il valore delle stesse in riduzione. Il Sindaco conclude assicurando che le previsioni del bilancio esercizio 2013 sono state realizzate con la solita ponderatezza, soprattutto per quanto riguarda la spesa.

VISTO il D.L. 06.12.2011, n. 201 convertito in legge 22.12.2011, n. 214 - Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici;

VISTA la legge 24.12.2012, n. 228;

VISTA la Legge 7.08.1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs.;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento sui Controlli Interni;

VISTO lo Statuto del Comune di Val della Torre approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 05.06.1991 e s.m.i.;

Con 9 voti favorevoli e 4 contrari (Onadi Gian Maria, Mussino Franco, Bulgarelli Matteo, Ferrero Giovanna) espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui trattasi ad oggetto: "**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2013**", come sopra trascritta.

Successivamente, su proposta del Presidente, con 9 voti favorevoli e 4 contrari (Onadi Gian Maria, Mussino Franco, Bulgarelli Matteo, Ferrero Giovanna) espressi in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a sensi di quanto previsto dal 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Avendo esaurito la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno il Sindaco alle ore 22:35 dichiara sciolta la seduta.

Del che si é redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to Ing. Francesco BURRELLI

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dr. Giuseppe ROCCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03.04.2013.

VAL DELLA TORRE li, 03.04.2013

in originale firmato

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Giuseppe ROCCA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

VAL DELLA TORRE li, _____

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
Dr. Giuseppe ROCCA

Copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

VAL DELLA TORRE li, 03.04.2013

in originale firmato

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Giuseppe ROCCA