



ESTRATTO

COMUNE DI VAL DELLA TORRE

Provincia di TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 39

Oggetto: **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONE PER L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici, addi trenta, del mese di ottobre, alle ore 21:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Francesco BURRELLI – Sindaco	SI
2. Giancarlo CRAVANZOLA – Vice Sindaco	SI
3. Luca ZAMPOLLO – Assessore	NO a.g.
4. Giuseppe PECORARO – Assessore	SI
5. Maurizio POPULIN – Assessore	SI
6. Marco NEGRO – Assessore	SI
7. Giancarlo SARTO – Assessore	SI
8. Massimo LUCCO BORLERA – Consigliere	NO a.g.
9. Costanza Elena NAUDIN – Consigliere	NO a.g.
10. Angelo BADAMI – Consigliere	SI
11. Monica BONINO – Consigliere	NO a.g.
12. Paolo CINUS – Consigliere	SI
13. Gian Maria ONADI – Consigliere	NO a.g.
14. Franco BOGGIATTO – Consigliere	SI
15. Franco MUSSINO – Consigliere	SI
16. Matteo BULGARELLI – Consigliere	SI
17. Giovanna FERRERO – Consigliere	SI
	Totale Presenti: 12
	Totale Assenti: 5

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale, Dr. ROCCA Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti l'Ing. BURRELLI Francesco, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale ad oggetto: **“IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONE PER L'ANNO 2012”**.

IL SINDACO

VISTO il D.lgs. 30.12.1992, n. 504, s.m.i. istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO il D.lgs. 14.03.2011, n. 23 ed, in particolare, gli artt. 8, 9 e 14;

VISTO il D.L. 06.12.2011, n. 201 convertito in legge 22.12.2011, n. 214 - Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici ed, in particolare, l'art. 13 – Anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria;

VISTO l'art. 151 del T.U. del 18.08.2000, n. 267 che stabilisce che il Bilancio di Previsione è approvato entro il trentuno dicembre dell'anno precedente cui si riferisce;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 02.08.2012, il quale ha differito al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

CONSIDERATO che l'art. 53, comma 16 della Legge 23.12.2000, n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della Legge 28.12.2001 n. 448, prescrive che il termine per deliberare le aliquote di imposte di tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione e che le stesse hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio;

VISTO il comma 156 della Legge 27.12.2006 n. 296 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza a deliberare in merito alla determinazione delle misure dell'aliquota I.C.I., ora I.M.U.;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 11 in data 26.04.2012 con la quale veniva disposto di applicare le aliquote I.M.U. di base così come stabilite dalla legge statale, riservandosi, qualora alla data del 30 novembre – termine entro il quale il Comune è chiamato a dichiarare l'osservanza della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n. 267/2000 - si fossero verificate sostanziali differenze con i dati previsti in bilancio, di intervenire modificando le aliquote I.M.U.;

RICHIAMATA altresì la propria deliberazione n. 16 in data 26.04.2012 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2012;

VISTA la propria precedente deliberazione n. 29 in data 26.09.2012 con la quale è stato dato atto del rispetto del preposto di cui all'art. 193 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e cioè che permangono gli equilibri di bilancio;

VALUTATO che, alla luce di quanto sopra premesso, sia sufficiente per l'anno 2012 l'imposizione delle aliquote IMU di base previste dalla normativa statale nonché confermare l'applicazione della detrazione di € 200,00 per la 1^a casa e pertinenze, oltre le maggiorazioni previste dalla legge per ogni figlio convivente minore di 26 anni, fino ad € 400,00;

DATO ATTO che i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del D.L. 30 dicembre 1993 , n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, siti sul territorio comunale godono di esenzione dall'imposta in quanto il Comune di Val della Torre risulta classificato tra i Comuni montani o parzialmente montani di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT e che pertanto non è necessario determinare apposita aliquota I.M.U.;

VISTA la legge 12.11.2011, n. 183 - Legge di stabilità 2012;

per quanto sopra esposto,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- Di confermare, per i motivi espressi in narrativa, per l'anno 2012 le aliquote d'imposta municipale propria (I.M.U.) già stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26.04.2012, e precisamente :

aliquota ordinaria	7,6‰
1 ^a casa e n.1 pertinenza per tipologia C2 – C6 – C7 e fabbricati equiparati	4‰

dando atto che i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del D.L. 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, siti sul territorio comunale godono di esenzione dall'imposta in quanto il Comune di Val della Torre risulta classificato tra i Comuni montani o parzialmente montani di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT;

2. Di confermare altresì in € 200,00 la detrazione I.M.U. per l'anno 2012 spettante ai soggetti passivi di immobili adibiti ad abitazione principale e sue pertinenze, oltre le maggiorazioni previste dalla legge per ogni figlio convivente minore di 26 anni, fino ad € 400,00;
3. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro i termini stabiliti dalla legge.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
li, 25.10.2012

F.to

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA TRIBUTARIA STATISTICA
Maria Luisa QUAGLIOTTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui trattasi;

VISTO il comma 16-quater dell'articolo 29 del D.L. 29.12.2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24.02.2012 n. 14, che ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli Enti Locali è differito al 30.06.2012;

VISTO il D.L. 06.12.2011, n. 201 convertito in legge 22.12.2011, n. 214 - Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici;

VISTA la legge 12.11.2011, n. 183 - Legge di stabilità 2012;

UDITO l'intervento del Consigliere di minoranza Mussino Franco il quale, nel richiamare quanto dichiarato nella seduta consiliare del 26.04.2012, dichiara quanto segue:

*Nulla è cambiato, ma dei problemi e delle ipotesi formulate, proprio non se n'è discusso nelle sedi competenti
Non è stata convocata né la commissione Bilancio, né quella dei Tributi*

Non si è tenuto conto della crisi economica, riducendo almeno le aliquote per la prima casa, né quelle che riguardano gli altri fabbricati che il proprietario concede in comodato d'uso ai figli, ai genitori, ai fratelli e sorelle

Non si è tenuto conto dei prezzi di mercato delle aree fabbricabili, che sono di gran lunga inferiori a quelli stabiliti dal Comune (si parla di metà prezzo o poco più)

Abbiamo qui il prospetto delle aliquote stabilite per la 1ª rata dei comuni della Provincia

Quasi tutti hanno fatto delle scelte, noi nulla:

Abbiamo aumentato l'addizionale IRPEF, anche sui redditi medio-bassi, ma non abbiamo compensato gli aggravii sulle famiglie diminuendo l'aliquota sulla 1ª casa

Se il Bilancio non lo permetteva, si poteva aumentare qualcosa sulle seconde case affittate od usate come tali, ma non risulta che ci siano state proposte del genere

La minoranza non è stata interpellata nemmeno con la conferenza dei capi-gruppi (ma si fa ancora?)

Per questi motivi il Ns. voto sarà contrario;

UDITA la risposta del Sindaco il quale precisa che la proposta del Consigliere Mussino non avrebbe comportato sostanziali agevolazioni a favore delle 1ª casa e che incrementare le aliquote delle 2ª case avrebbe comportato invece un aumento anche per le attività produttive che stanno attraversando un momento di crisi e pertanto si peggiorerebbe la loro situazione economica;

VISTA la Legge 7.08.1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs.;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO lo Statuto del Comune di Val della Torre approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 05.06.1991 e s.m.i.;

Con n. 7 voti favorevoli, 4 contrari (BOGGIATTO Franco, MUSSINO Franco, BULGARELLI Matteo e FERRERO Giovanna) ed 1 astenuto (BADAMI Angelo), espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui trattasi ad oggetto: **“IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONE PER L'ANNO 2012”** come sopra trascritta.

Successivamente, su proposta del Presidente e con 8 voti favorevoli e 4 contrari (BOGGIATTO Franco, MUSSINO Franco, BULGARELLI Matteo e FERRERO Giovanna) ed 1 astenuto (BADAMI Angelo), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a sensi di quanto previsto dal 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Del che si é redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Ing. Francesco BURRELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Giuseppe ROCCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 07.11.2012, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.

VAL DELLA TORRE li, 07.11.2012

in originale firmato

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giuseppe ROCCA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134 del D.Lgs. 267/2000)

VAL DELLA TORRE li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Giuseppe ROCCA

Copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

VAL DELLA TORRE li, 07.11.2012

in originale firmato

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giuseppe ROCCA